

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) ILFOV, BRAGADIRU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) ORAS BRAGADIRU	Nr. 9 din 18.09.2019 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MOLDOVAN ADRIAN - IOAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BURCEA GHEORGHE CRISTIAN**, CNP. **173.12.25.51.52**, calitate de proprietar, identificat(ă) cu **B.I. seria J.F nr. 39.53.49**, eliberat(ă) de **SRLEP. BRAGADIRU**, data și locul nașterii **25.12.1973**, localitatea **BUCURESTI**, judetul/tara **ROMANIA**, nr. **18**, bl. **CLINCEA**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **07237577**, telefon **07237577**, fax **07237577**, e-mail **romania**, cetatenia **ROMAN**, starea civila **NECASATORIT**.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **CLINCEA**, str. **MORII**, nr. **18**, bl. **CLINCEA**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **07237577**, telefon **07237577**, fax **07237577**, e-mail **romania**.

3. (***) Prin **BURCEA GHEORGHE CRISTIAN**, CNP/CIF **173.12.25.51.52**, localitatea **BUCURESTI**, str. **MORII**, nr. **18**, bl. **CLINCEA**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **07237577**, telefon **07237577**, fax **07237577**, e-mail **romania**.

4. (****) Prin **BURCEA GHEORGHE CRISTIAN**, CNP/CIF **173.12.25.51.52**, localitatea **BUCURESTI**, str. **MORII**, nr. **18**, bl. **CLINCEA**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal **07237577**, telefon **07237577**, fax **07237577**, e-mail **romania**.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" **LA NORD - BARBU TACHE**

2. Din categoria "arendasi" **LA SUD - DEF. DUMITRACHE ION**

3. Din categoria "proprietari vecini" **LA EST - RUL. SABAR**

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. **LA VEST - CN 336**

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de **200m²** situat în extravilanul localității **BRAGADIRU**, identificat cu număr cadastral **122301**, înscris în cartea funciară nr. **122301** localității **BRAGADIRU** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☐;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;

- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.

- Campurile notate cu (***) se completează de către proprietar.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN **pentru persoane fizice**

Subsemnatul/Subsemnata, BURCEA GABRIEL CRISTIAN CNP 1931225451529
având adresa de comunicare în: localitatea CLINCEA, str. MORII
nr. 18, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ILFOV, codul poștal.
e-mail. telefon 0723.75.75.71 vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 200 (ha), la prețul de 3.000 (trei mii lei) lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BRAGADIRU</u>	<u>200</u>	<u>122301</u>	<u>122301</u>	<u>95</u>	<u>386/5/1</u>		
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

BURCEA GABRIEL CRISTIAN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 19.09.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu V sau N în funcție de terenul respectiv.

Județul(*) <i>ILFOV</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>BRAGADIRU</i>	Nr. <i>9</i> din <i>19.09.2019</i> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ... *BURCEA GHEORGHE CRISTIAN* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>N - BARBU TACHE</i>
	2. <i>S - DET. BUMITACHE ION</i>
	3. <i>E - PIUL SABAT</i>
	4. <i>V - CA 336</i>
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

.....
 (numele și prenumele/secheta)
 PRIMAR

L.S.

Secretar primărie,

 (numele și prenumele/secheta)
 SECRETAR